NOWA OSIEDLE KĘBŁOWO

B11

POW. DZIAŁKI 109M²

POW. UŻYTKOWA 71,17M²

1,03M² Powierzchnia pod ścianami działowymi możliwymi do demontażu/wyburzenia

Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

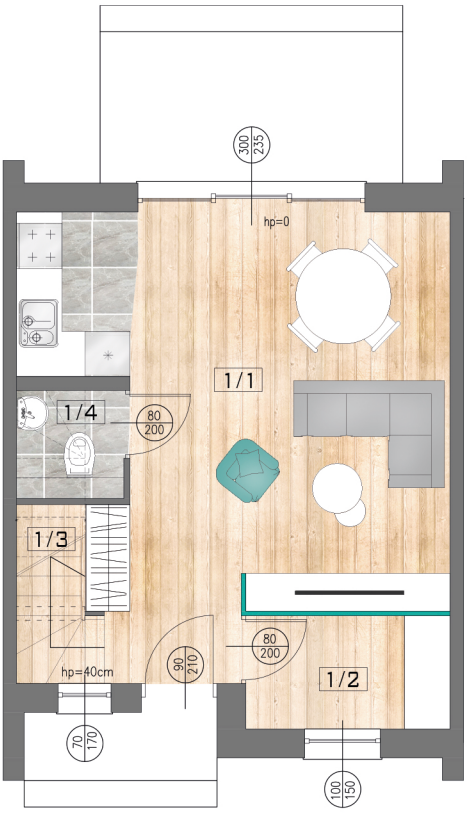
Podana powierzchnia działki jest wartością orientacyjną.

Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary podane są w stanie bez wykończenia.

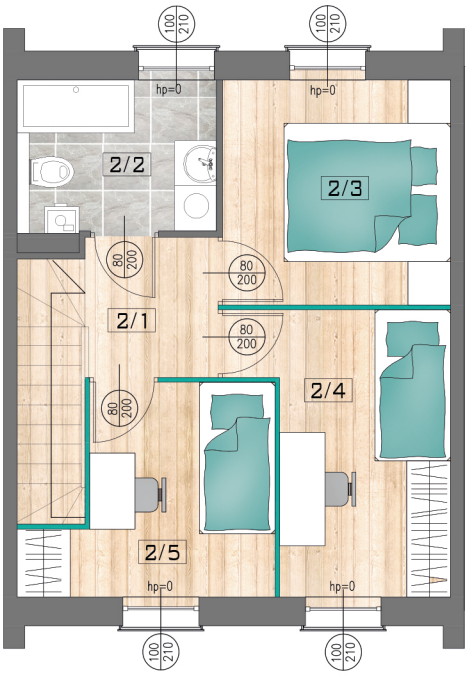
Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997 z późniejszymi zmianami. Powierzchnia użytkowa uwzględnia powierzchnie elementów nadających się do demontażu i rozbiórki (rury, kanały i ścianki działowe), nie uwzględnia natomiast powierzchni otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.

Aranżacja mieszkania przedstawiona na rysunku jest przykładowa.

PARTER



PIĘTRO



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ – PARTER			
NR	POMIESZCZENIE	POW. UŻYTKOWA	POW. PODŁOGI
1/1	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM + KOMUNIKACJA	27,68 m²	28,84m²
1/2	POM.GOSP.	3,88 m²	3,88 m²
1/3	SCHODY	4,07 m²	4,07 m²
1/4	WC	1,71 m²	1,93 m²
		37,34 m²	38,72 m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ – PIĘTRO			
NR	POMIESZCZENIE	POW. UŻYTKOWA	POW. PODŁOGI
2/1	KOMUNIKACJA	3,16 m²	3,16 m²
2/2	ŁAZIENKA	5,16 m²	5,16 m²
2/3	SYPIALNIA	8,81 m²	8,81 m²
2/4	SYPIALNIA	9,06 m²	9,06 m²
2/5	SYPIALNIA	7,64 m²	7,64 m²
		33,83 m²	33,83 m²

PLAN SYTUACYJNY

AA Inwest Sp.z.o.o. Spółka Komandytowa DEWELOPER
Pl. Jakuba Wejhera 22, 84-200 Wejherowo