NOWA OSIEDLE

KĘBŁOWO

A20

POW. DZIALKI

227M²

POW. UŻYTKOWA

93,60M²

0,81M² Powierzchnia pod ścianami działowymi możliwymi do demontazu/wyburzenia

Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

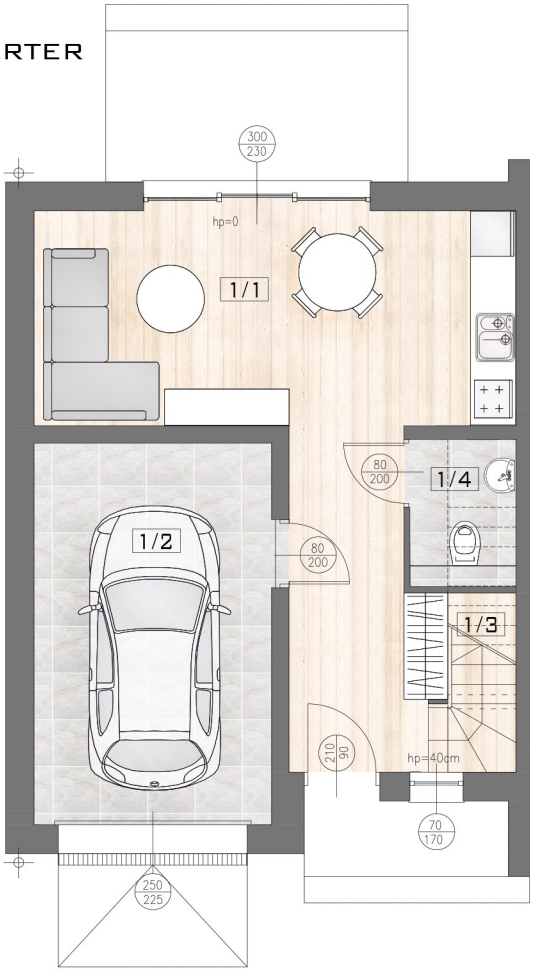
Podana powierzchnia działki jest wartością orientacyjną.

Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary podane są w stanie bez wykończenia.

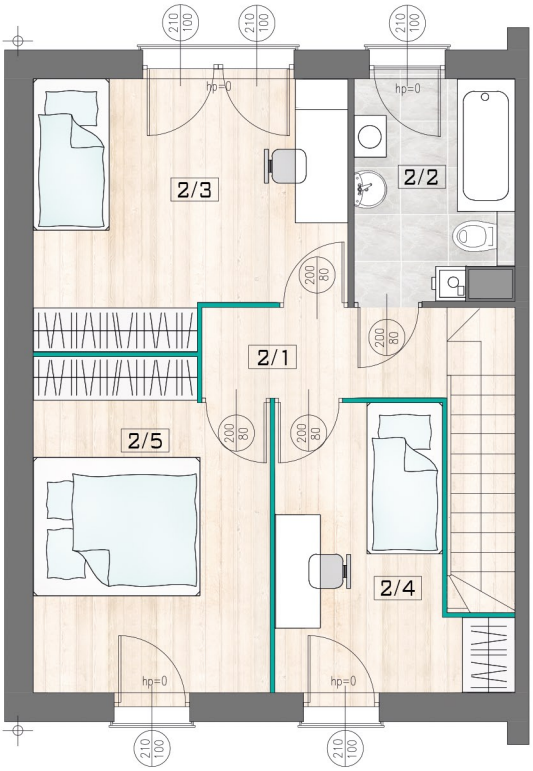
Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997 z późniejszymi zmianami. Powierzchnia użytkowa uwzględnia powierzchnie elementów nadających się do demontazu i rozbiórki (rury, kanały i ścianki działowe), nie uwzględnia natomiast powierzchni otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.

Aranzacja mieszkania przedstawiona na rysunku jest przykładowa.

PARTER



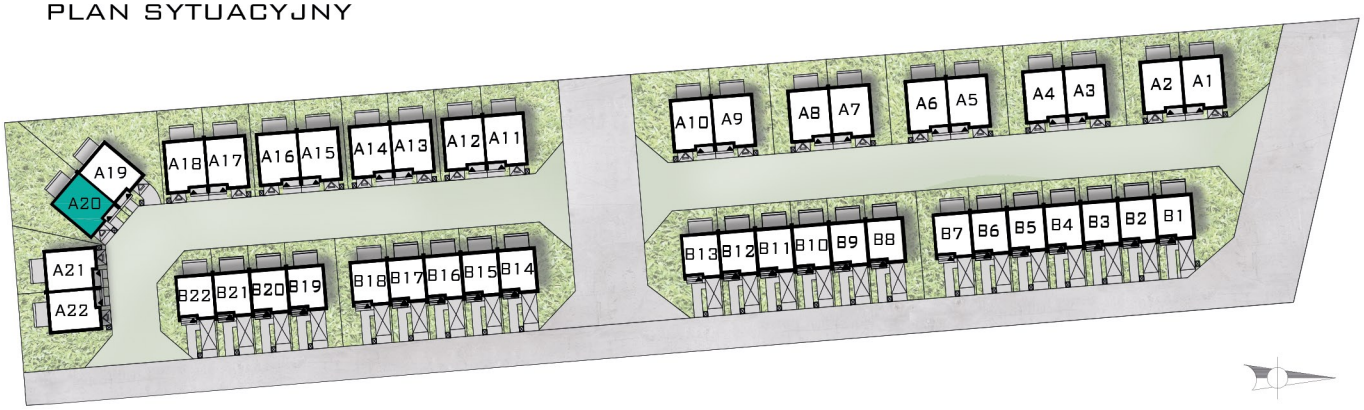
PIĘTRO



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ – PARTER			
NR	POMIESZCZENIE	POW. UŻYTKOWA	POW. PODŁOGI
1/1	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM + KOMUNIKACJA	25,74 m²	27,78 m²
1/2	GARAŻ	15,53 m²	15,53 m²
1/3	SCHODY	4,07 m²	4,07 m²
1/4	WC	2,24 m²	2,60 m²
		47,58 m²	49,98 m²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ – PIĘTRO			
NR	POMIESZCZENIE	POW. UŻYTKOWA	POW. PODŁOGI
2/1	KOMUNIKACJA	3,74 m²	3,74 m²
2/2	ŁAZIENKA	5,81 m²	5,81 m²
2/3	SYPIALNIA	13,41 m²	13,41 m²
2/4	SYPIALNIA	9,21 m²	9,21 m²
2/5	SYPIALNIA	13,04 m²	13,04 m²
		45,21 m²	45,21 m²

PLAN SYTUACYJNY



AA Inwest Sp.z.o.o. Spółka Komandytowa DEWELOPER

Pl. Jakuba Wejhera 22, 84-200 Wejherowo